

Verbale della 629° Seduta - 7° dell'anno 2023

Il giorno 3 del mese di ottobre dell'anno 2023 alle ore 17,00, si riunisce il Consiglio di Amministrazione in aggiornamento della seduta del 28 settembre, convocata con nota prot. n. 7954 del 21 settembre 2023.

Partecipano i seguenti componenti del C.D.A.

- Dott. Fabio Diomede - Presidente
- M° Corrado Roselli – Direttore
- Dott. Nicola Romito – Componente Esperto MUR
- Prof.ssa Rosanna Amati – Componente rappresentante dei docenti
- Avv. Nicola Dentamaro – Componente rappresentante della Città Metropolitana di Bari

E' presente la dott.ssa Anna Maria Sforza, direttore amministrativo, che provvede alla redazione del presente verbale.

L'O.d.G. già costituito dai seguenti punti:

1. Lavori di Ristrutturazione e riqualificazione della palazzina nuova e aree esterne – Lavori integrativi e di completamento;
2. Decreto ingiuntivo n. 1484/2023 – Determinazioni;

viene integrato, come proposto dal Presidente con decisione unanime dei componenti, dagli ulteriori sottoriportati punti,:

3. Richiesta partnership World press Photo Exhibition 2023;
4. D.M. 124/ 2023 – Determinazioni;
5. D.M. 752/2021 – Determinazioni;

Si procede alla trattazione:

1° punto O.d.G.: Lavori di Ristrutturazione e riqualificazione della palazzina nuova e aree esterne – Lavori integrativi e di completamento;

Delibera n. 29

Il Consiglio

- Sentita la relazione introduttiva del Presidente, che sottopone ai Consiglieri, come già nella riunione del 28.09 u.s., gli atti di seguito esposti:

- nota pervenuta in data 11 settembre u.s., con la quale l'Ing. De Tommasi, incaricato della Direzione dei Lavori dell'intervento di ristrutturazione di cui all'oggetto, dichiara la necessità di procedere ai sottoriportati lavori, integrativi e di completamento rispetto al citato intervento :

- a) realizzazione delle opere di regolarizzazione e connessione del sottofondo per il manto di finitura in asfalto, previsto nell'appalto attualmente in corso, resosi necessario a seguito dell'avvenuto imprevisto rifacimento della rete di scarico delle acque reflue e meteoriche;
- b) opere di finitura relative a sistemazioni esterne connesse alle aree prospicienti il nuovo edificio;
- c) realizzazione della pavimentazione del viale di accesso in prosecuzione di quanto realizzato nel piazzale e previsto nel progetto complessivo;
- d) esecuzione di allacciamenti impiantistici ed opere connesse al funzionamento dell'impianto di illuminazione esterna in corrispondenza delle aree interessate dai lavori;
- e) esecuzione di saggi ed indagini integrative

rappresentando che il costo complessivo massimo degli stessi troverebbe copertura economica nell'ambito delle rimanenti somme a disposizione ammesse a contributo come da D.M. 1146 del 13.12.2019, ammontanti a € 50.000,00;

- nota pervenuta in data 28 settembre u.s. con la quale il Direttore dei Lavori, Ing. De Tommasi, integrando la precedente, aggiunge all'elenco dei lavori il computo metrico degli stessi e i relativi importi quantificati secondo i costi di cui al contratto stipulato dal Provveditorato alle OO..PP.. in data 29.09.2022, n. 6867 rep, con applicazione di una percentuale di ribasso d'asta del 28,381%, per un totale di € 45.445,49 oltre Iva al 10% , esponendo quanto segue:

“ Dall'analisi degli atti contabili si evince che nel corso dei lavori sono intervenute situazioni tali che hanno comportato la rimodulazione di alcune opere, sia in aumento che in diminuzione, sempre restando nei limiti ammissibili dell'appalto a misura.

In particolare le attività di scavo e demolizione, vista anche l'esiguità degli spazi di cantiere a disposizione, hanno comportato un maggiore onere derivante dalla presenza massiccia di roccia, con conseguente utilizzo di mezzi di idonee caratteristiche, oltrechè una complessa movimentazione di materiale nell'ambito del cantiere mediante piccoli mezzi.

Inoltre, nel corso dei lavori è stata riscontrata, in corrispondenza della viabilità interna al complesso, la presenza di percorsi di sottoservizi elettrici, di cui, malgrado le opportune ricerche e richieste, non si aveva conoscenza, comportando così non facili attività di ulteriori scavi e sistemazioni impiantistiche.

È appena il caso di ricordare che le lavorazioni hanno subito una sospensione parziale per consentire al Conservatorio di provvedere al rifacimento della rete fognaria, oggetto di rilevanti malfunzionamenti, ricadente in corrispondenza della viabilità oggetto del rifacimento del manto di asfalto previsto in progetto, comportando così maggiori attività di scavo e sistemazioni per quanto attiene anche la fogna bianca.

Orbene tutto ciò ha comportato la definizione di opere non contrattuali relative ad allacciamenti impiantistici e sistemazioni esterne, previste nel quadro economico (vedi Allegato A)

nelle somme a disposizione del Conservatorio, e attualmente disponibili, pari a € 50.000,00 (vedi capo c.2 e c.3 del quadro economico).

Tali opere, non ancora eseguite, sono puntualmente riportate nel computo metrico estimativo allegato (vedi Allegato B) e nel relativo prospetto riepilogativo (vedi Allegato C) che assomma appunto a netti € 50.000,00.

Si propone, nell'ottica di una ottimizzazione di tempi e risorse, oltrechè della responsabilità di un unico interlocutore nel cantiere, l'affidamento diretto di tali lavori alla D.V.N. Costruzioni S.r.l., già operante in cantiere, con l'applicazione degli stessi prezzi contrattuali relativamente alle sole lavorazioni già previste in progetto, il medesimo ribasso offerto del 28,381% e l'iva al 10% per la medesima natura delle opere previste nell'appalto principale.

- certificato di ultimazione dei lavori pervenuto in data 28.09, dal quale risulta che l'intervento di ristrutturazione è stato dichiarato ultimato in data 10.09. u.s. e che la Ditta D.V.N. Costruzione S.R.L. ha a disposizione altri 45 gg a decorrere dalla predetta data per terminare le lavorazioni incluse nello stesso;

- nota del Provveditorato alle OO.PP., con la quale l'Ing. Di Monte, Responsabile Unico dell'intervento di Ristrutturazione in oggetto, dichiara di condividere quanto attestato dalla Direzione dei Lavori circa la necessità di procedere ai descritti lavori di completamento e integrazione;

- Considerato che da quanto riportato in tutti i succitati atti risulta inconfondibilmente che tali lavori non sono stati effettuati;

- Considerato altresì che dai predetti atti risulta anche che l'esecuzione dei richiesti lavori integrativi e di completamento è strettamente connessa ai lavori oggetto dell'appalto in via di ultimazione costituendo condizione essenziale e indispensabile per rendere di nuovo utilizzabile la palazzina nuova oltre che per garantire la fruizione in sicurezza dell'intera viabilità interna del complesso immobiliare sede di questa Istituzione ;

- Considerato che il Direttore con apposita nota, assunta al protocollo n. 8262/2023, rappresenta la necessità e l'urgenza di concludere i lavori di ristrutturazione della palazzina e della viabilità interna considerata l'imminenza dell'avvio del nuovo anno accademico e dell'inizio delle procedure di concorsuali per il reclutamento dei docenti a tempo indeterminato ex D.M. 180/2023 che comporteranno oltre all'affluenza di docenti e allievi anche la presenza dei concorrenti e delle Commissioni di concorso;

- Considerato che il Consigliere Avv. Nicola Dentamaro, appositamente incaricato in tal senso, come da delibera n. 21 del 21.09 u.s., ha normativamente verificato che un eventuale affidamento da parte del Conservatorio in qualità di Stazione Appaltante, non configurerebbe alcuna violazione della normativa in materia di appalti attualmente vigente. Tanto poiché come testualmente riportato in apposita relazione " i lavori in epigrafe sono stati svolti dal Provveditorato Interregionale OO.PP. – Sez. di Bari e BAT, in qualità di Stazione Appaltante, su commessa del Conservatorio "N. Piccinni" di Bari. Per tal ragione, Nel dettaglio, in ragione dell'importo dei lavori stimato in complessivi € 50.000,00, il Conservatorio è libero di optare per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. n. 36/2023. Precisamente, è consentito il ricorso a tale strumento senza alcun obbligo di motivazione, per lavori di importo inferiore a 150.000 euro. Tale affidamento, inoltre, può essere disposto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche

individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante. Anche in merito al rispetto del principio di rotazione disciplinato dal nuovo Codice all'articolo 49, "è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi". È evidente, però, che non essendo stato il Conservatorio la Stazione Appaltante dei lavori de quo, la D.V.N. Costruzioni s.r.l. non può essere qualificata come contraente uscente. Pertanto, alla luce della disamina appena sviluppata ritengo che, in ragione dell'imminente inizio delle attività didattiche, orfane di un numero ingente di aule (circostanza che dovrà essere dettagliata dal Direttore), sussistano tutte le circostanze di urgenza, prima ancora che di opportunità, per procedere all'affidamento alla ditta affidataria dei lavori di cui in oggetto, predisponendo uno schema di contratto che preveda, a tutela del Conservatorio e a conferma dell'urgenza sopra menzionata, un sistema di penali rigido e di immediata applicazione".

-Ritenuto che non sussistono motivi di fatto o di diritto impedienti l'approvazione dell'esecuzione dei lavori integrativi e di completamento prima descritti e l'affidamento degli stessi alla ditta DVN;

-Ritenuto pertanto di dover garantire la più veloce conclusione possibile dell'intervento di ristrutturazione della palazzina nuova e delle aree esterne in vista dell'incombente inizio dell'anno accademico e dell'incalzante avvio delle procedure concorsuali ex D.M. 180/2023;

All'unanimità Delibera

-di approvare di realizzare i lavori integrativi e di completamento rappresentati come necessari dal Provveditorato alle OO..PP.. e dalla Direzione dei Lavori al fine di concludere l'intervento di ristrutturazione della palazzina nuova e delle aree esterne , oggetto dell'appalto gestito dal Provveditorato alle OO..PP.. , in qualità di stazione appaltante di questa Istituzione;

- di chiedere al RTP Studio Tecnico associato De Tommasi e GNT la disponibilità a ricoprire l'incarico di Direzione e Coordinamento della Sicurezza anche per tali lavori, essendo appunto gli stessi integrativi e di completamento, con redazione finale del Certificato di regolare esecuzione e, in caso di positivo riscontro, di comunicare i relativi oneri.

- di chiedere alla ditta D.V.N. Costruzioni S.R.L. la disponibilità alla relativa esecuzione secondo le misurazioni e quantificazioni e alle condizioni economiche riportate nel computo metrico allegato alla già citata nota della D.L., con l'impegno a terminare gli stessi entro e non oltre il 10 novembre 2023, prevedendo a tutela del Conservatorio e a conferma dell'urgenza sopra menzionata, un sistema di penali rigido e di immediata applicazione;

- di designare il direttore amministrativo, dott.ssa Anna Maria Sforza, RUP della procedura, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023.

2° punto all'O.d.G.: Decreto ingiuntivo n. 1484/2023 – Determinazioni;

Delibera n. 30

Il Consiglio

- Sentita la relazione del Presidente che sottopone nuovamente all'attenzione dei Consiglieri il decreto ingiuntivo n. 1484/2023, trasmesso all'Avvocatura dello Stato di Bari, con tutta la relativa documentazione ;
- Sentito il consigliere Avv. Nicola Dentamaro, appositamente incaricato in merito come da delibera n. 27 del 28.09 u.s., il quale riferisce di aver normativamente verificato, sentita anche per le vie brevi l'Avvocatura dello Stato, che il decreto ingiuntivo in oggetto è esecutivo e che necessita pertanto procedere al relativo pagamento;
- Considerato che, come ancora riferito dall'avv. Dentamaro, l'Avvocatura trasmetterà apposita nota in merito;

all'unanimità Delibera

- di approvare il pagamento del decreto ingiuntivo n. n. 1484/2023 previa ricezione della comunicazione dell'Avvocatura attestante l'esecutività dello stesso.

3° punto O.d.G.: Richiesta partnership per la mostra evento World press Photo Exhibition 2023;

Delibera n. 31

Il Consiglio

- Sentito il Presidente, che sottopone ai consiglieri la richiesta di partnership per la mostra evento "World Press Photo" la cui inaugurazione si terrà a Bari, presso il Teatro Margherita, in data 13 ottobre p.v.;
- Preso atto del valore culturale e dell'importanza, anche a livello internazionale di tale evento;
- Sentito il Direttore che rappresenta la disponibilità a organizzare l'intervento musicale di questo Conservatorio nella giornata di inaugurazione del 13 ottobre p.v.;

all'unanimità Delibera

- di approvare la richiesta partnership per la mostra evento World press Photo Exhibition 2023;

4° punto O.d.G.: D.M. 124/ 2023 – Determinazioni

Delibera n. 32

Il Consiglio

- Sentito il Presidente che sottopone all'attenzione dei Consiglieri il D.M. 124/2023 avente ad oggetto le concessioni di finanziamenti con i fondi PNRR destinati all'internazionalizzazione delle Istituzioni Afam e che espone quanto segue:

l'accesso ai finanziamenti previsti dal D.M. in oggetto necessita in via preliminare di un lungo lavoro preparatorio da effettuarsi con altre Istituzioni del settore, pubbliche o private, necessitando delle forme consorziali per poter presentare le candidature. I tempi di scadenza per la presentazione delle candidature molto ristretti impediscono l'elaborazione di un'idea progettuale con obiettivi definiti e chiare pianificazioni del lavoro di tutti e di ognuno dei partner. Infatti, le due proposte per le quali a questa Istituzione è stato chiesto di consorziarsi, pervenute rispettivamente dall'Accademia di Belle Arti di Lecce e dalla NABA, Accademia di Belle Arti privata legalmente riconosciuta, non indicano scopi stabiliti e relativa progettazione di una struttura di lavoro. A ciò è da aggiungersi che la realizzazione dei progetti finanziati con i fondi del PNRR, nelle fasi successive alla progettazione, della realizzazione e della rendicontazione necessitano di figure professionali esperte e specifiche, di cui questa Istituzione non è dotata, per effettuare adempimenti che non possono essere delegati ad esperti esterni appositamente incaricati ad hoc, ricadendo la responsabilità scientifica ed economica del progetto sulle proposte figure istituzionali;

- Ritenuto di concordare completamente con quanto rappresentato dal Presidente;
- Sentito il Direttore, il quale comunica che il Consiglio Accademico ha approvato la possibilità di consorziarsi con l'Accademia di Belle Arti di Lecce e con la NABA di Milano previa preventiva definizione di linee di intervento riferite a obiettivi e contenuti specifici e dettagliati;
- Verificato pertanto che quanto ritenuto da questo Consiglio coincide con quanto deliberato dal Consiglio Accademico e cioè che necessita, per l'approvazione, una progettazione definita indicante scopi dei progetti e struttura di lavoro;

all'unanimità Delibera

- di non approvare la partecipazione ai consorzi proposti dall'Accademia di Belle Arti di Lecce e dell'Accademia NABA di Milano, non avendo ricevuto dagli stessi la progettazione preventiva con obiettivi e contenuti specifici;
- di prefiggersi l'intendimento di programmare la formazione del personale interno affinché si sia preparati ad eventuali ulteriori similari iniziative;
- di prefiggersi l'obiettivo di individuare studi di consulenza e/o professionisti esterni con cui valutare l'avvio di collaborazioni finalizzate all'individuazione di fondi, redazione di progetti e supporto tecnico in fase di redazione, realizzazione e rendicontazione di attività progettuali finanziate e/o co-finanziate da fondi europei e ministeriali.

5° punto O.d.G.: D.M. 752/2021 – Determinazioni;

Delibera n. 33

Il Consiglio

- Sentito il Presidente che sottopone all'attenzione dei Consiglieri la nota con la quale la prof.ssa Sciangalepore, docente delegata dal Direttore per l'iniziativa finalizzata all'inclusione degli studenti in situazioni di fragilità fisica e socio-economica, propone diverse attività, nello specifico:
 - 2° edizione del Convegno di Studi "DSA e disabilità, l'inclusione nel settore Afam";
 - Progetto "Illuminiamo le note" realizzato con la Regione Puglia – UICI e IRIFOR;
 - Creazione di percorsi di formazione sulle tematiche dell'inclusione rivolti a docenti e studenti da organizzarsi in collaborazione con l'Università;
- Rinnovo del servizio di counseling psicologico a favore degli studenti;
- Organizzazione di percorsi di Tecniche di consapevolezza corporea a favore e supporto di studenti e docenti;
- Ritenuto di condividere la realizzazione di tutto quanto proposto della prof.ssa Sciangalepore;
- Vista la delibera n. 41 del 25 luglio 2022, stante la quale questo CdA aveva approvato, relativamente all'uso dei fondi di cui al D.M. 752/2021, stanziati dal MUR per finanziare le attività di orientamento e tutorato a beneficio degli studenti necessitanti di azioni specifiche di recupero e inclusione per superare problematiche di disabilità e disturbi specifici di apprendimento, la pianificazione e programmazione di varie iniziative tra cui le giornate di studi sull'inclusione di DSA e disabilità nel sistema AFAM, l'acquisto di attrezzature finalizzate ad una didattica inclusiva e l'attivazione dello sportello di counseling psicologico, delegando il Direttore alla relativa attuazione:
- Considerato che la programmazione proposta dalla prof.ssa Sciangalepore si pone in continuità di quanto finora realizzato i fondi di cui al D.M. 752/2021;

all'unanimità Delibera

- di approvare la programmazione proposta dalla prof.ssa Sciangalepore, da finanziarsi con i fondi di cui al D.M. 752/2021.

La seduta ha termine alle ore 19,00

Il Segretario verbalizzante
Dott.ssa Anna Maria Sforza

Il Presidente
Dott. Fabio Diomede